

Nos références et l'historique de notre entreprise

Nos références en prestations pour des collectivités et copropriétés :

Depuis 1999, nous avons réalisé plus de 200 études concernant la maîtrise de l'énergie, la réduction des coûts énergie et l'amélioration du confort dans l'habitat individuel et collectif et dans le grand tertiaire.

La Loi POPE du 13 juillet 2005 fixe les orientations de la politique énergétique pour les 30 années à venir. Entre autres, cette loi réaffirme le rôle des collectivités locales car elles sont en vecteur privilégié pour sensibiliser, informer sur les enjeux de la maîtrise de l'énergie et inciter à des nouveaux comportements. Elles devront montrer l'exemple en réduisant leurs propres consommations énergétiques

Quelques exemples :

- Bilan énergie d'un immeuble à l'occasion des travaux de rénovation (PactArim 93)
- Bilan énergie avec préconisation des travaux pour un immeuble de 57 logements (La Foncière Paris Nord)
- Etude énergie avec préconisation des travaux pour un logement avec des problèmes de confort (Office HLM La Courneuve)
- Calcul des futures consommations énergie d'un immeuble bureaux de 57.000 m² en construction (Diagamter pour HRO / Fougerolles)
- Analyse de la facturation des prestations de chauffage d'une copropriété de 63 logements avec indication des conseils pour la renégociation des conditions techniques contractuelles. (Syndic MCR, Senlis)
- Conseil pour la mise aux normes des sous stations, la rénovation des échangeurs et adaptation de la régulation (ADP, Orly)
- Etude pour le changement des systèmes de chauffage et ventilation des vestiaires pour des questions d'hygiène et de sécurité (ADP, Orly)
- Conseil pour l'amélioration du confort dans les bureaux et optimisation des choix tarifaires (Aéroport Marseille, Marignane)
- A la demande du CHSCT, conseil pour améliorer le confort dans les locaux (bureaux et IOS)
- Support pédagogique pour valoriser un projet de changement de fournisseur d'énergie (Syndicat Mixte pour La Géothermie à La Courneuve)
- Etude pour l'installation d'un panneau photovoltaïque avec revente de l'électricité.

Nos outils

Nous utilisons des logiciels de calcul et de simulation pour les diagnostics énergétiques. Pour effectuer des mesures, nous disposons d'un grand parc d'appareils de mesure. Cela nous permet d'enregistrer l'historique des températures et des taux de l'humidité, analyser la combustion, de détecter des problèmes d'isolation (infra-rouge), de déterminer les profils d'appel de puissance et la qualité du courant etc.

A savoir que nos spécialistes ont toutes les compétences pour exploiter, commenter et interpréter les relevés de mesure.

L'historique de notre entreprise

Notre activité existe depuis 1984. Elle s'est adaptée continuellement aux demandes du marché et aux évolutions des personnes qui constituent son savoir-faire. Même si le nom de notre entreprise a changé dans le temps, les personnes clés de l'entreprise étaient toujours présentes. Elles ont su garder et perfectionner leurs compétences techniques.

1984: Joseph IRANI crée SARL BIE

Le "BIE" (Bureau d'informatique Energétique) était d'abord installé sur la zone technique de l'aéroport Charles-de-Gaulle à Roissy et puis sur la nouvelle zone d'activité de Paris Nord II (93).

Les spécialités de l'entreprise sont les études et diagnostics énergétiques dans l'industrie. Avec le CETIM (Centre des Industries Mécaniques) le BIE développe une méthode et un logiciel pour les diagnostics dans l'industrie (MINERG) et pour des études de cogénération (MECATHER).

L'activité du BIE est arrêté par Joseph IRANI en 1994 puisqu'il a été appelé par le CETIM pour créer et manager le service énergie et thermique pour l'industrie mécanique au sein du CETIM.

1995: Martina KOST reprend le savoir-faire par la SPPL SEE

Martina Kost, ingénieur conseil et ancienne salariée du BIE décide de constituer le réseau de compétences "Services Energie - Environnement" à La Courneuve (93).

SEE est un réseau d'experts indépendants qui intervient sur des missions de maîtrise de l'énergie dans l'industrie pour l'ADEME, des syndicats professionnels, des Centres Techniques et des industriels. Sous l'impulsion de Martina Kost, SEE commence à développer les diagnostics d'énergie du tertiaire et de l'habitat et en particulier le conseil aux copropriétés.

Jean-Pierre Oliver, ingénieur en énergétique et environnement, a développé l'activité du diagnostic énergie dans l'industrie hors des industries mécaniques.

Par ailleurs, Martina Kost continue à développer une activité dans la formation et sensibilisation technique. En plus de la maîtrise de l'énergie, elle intervient aussi dans l'électronique embarquée.

Aujourd'hui: Toutes les activités du réseau sont regroupées par la SARL B4E. B4E a une expérience cumulée de plus de 20 ans dans le conseil et le diagnostic énergie dans l'industrie et peut se baser sur le savoir-faire des experts mondialement reconnus. Cela nous permet de couvrir des domaines très variés et d'intervenir pour des problèmes de surcoût, de manque de confort, d'hygiène et de salubrité des ambiances, de respect de la réglementation et de qualité de la production dans les unités industrielles.

Notre souplesse d'organisation et notre implantation régionale nous rendent très réactifs pour répondre à la demande de nos clients et mener à bien des grands projets d'étude et de recherche-développement.

Nos intervenants sont tous des ingénieur-conseil. Notre entreprise est membre titulaire de la CICF (Chambre de l'Ingénierie et de Conseil de France) et membre du groupe de travail de l'ATEE (Association Technique Energie – Environnement) qui propose de projets des fiches pour les « Certificats d'Economies d'Energie » dans le cadre de la loi POPE.